

Selbstauskunft zum Abschluss eines Mietvertrages

Vorbemerkung

Die nachfolgende Selbstauskunft dient als Beurteilungsgrundlage für den Abschluss eines Mietvertrages. Vorsätzlich falsche Angaben können dabei zu einer Anfechtung des Mietvertrages führen. Alle Angaben werden streng vertraulich behandelt und ausschließlich dem Makler bzw. dem Vermieter / Verwalter zugänglich gemacht.

Angaben

Mietinteressent		Ehegatte / Mitmieter	
Name*		Name*	
Vorname*	männlich weiblich	Vorname*	männlich weiblich
Geburtsdatum*	Geburtsort*	Geburtsdatum*	Geburtsort*
Beruf*		Beruf*	
Anschrift und Telefon*		Anschrift und Telefon*	
Bank	Konto-Nr. BLZ	Bank	Konto-Nr. BLZ
Arbeitgeber*		Arbeitgeber*	
Selbständig		Selbständig	
mtl. Nettoeinkommen EUR		mtl. Nettoeinkommen EUR	
Zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige			
Name		Vorname	Geb.-Datum
Besondere Angaben, z.B. Haustiere, Musikinstrumente			
Der Mietinteressent hat sich ausgewiesen durch Personalausweis / Reisepass Nr. (Das Dokument wird der Auskunft in Kopie beigelegt)			

* Diese Angaben sind Pflichtangaben (Mindestangaben).

Versicherung

Die Mietinteressenten versichern, daß sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und in den letzten drei Jahren keine eidesstattliche Versicherung abgegeben wurde oder ein entsprechendes Verfahren derzeit anhängig ist.

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Firma SANDERS Immobilien der SCHUFA HOLDING AG, Hagenauer Strasse 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Firma SANDERS Immobilien der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum.
SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Ort, Datum

Mietinteressent-/ (in)

Ehegatte / Mitmieter

